

### 第3回 賃貸住宅の賃貸借契約に係る相談対応研修会

日時:令和7年1月16日(木)

12:30~16:35

会場:オンライン

#### 次 第

#### 1 講義

- |                                   |             |
|-----------------------------------|-------------|
| (1)「民間賃貸住宅に関する相談対応事例集(再改訂版)」の解説   | 12:35~13:50 |
| ○講師 : 升田 純 弁護士                    |             |
| (休憩)                              | 13:50~13:55 |
| (2)「原状回復をめぐるトラブルとガイドライン(再改訂版)」の解説 | 13:55~15:10 |
| ○講師 : 久保田 和志 弁護士                  |             |
| (休憩)                              | 15:10~15:20 |
| (3)「賃貸住宅標準契約書(平成30年3月版)」の解説       | 15:20~16:35 |
| ○講師 : 佐藤 貴美 弁護士                   |             |

---

#### 2 グループ討議(申込者のみ)

- |                 |             |
|-----------------|-------------|
| ○講師 : 佐藤 貴美 弁護士 | 17:00~17:45 |
|-----------------|-------------|

## 《研修会テキスト資料一覧》

### ■講義(1):「民間賃貸住宅に関する相談対応事例集(再改訂版)」の解説

- ・住宅の賃貸借をめぐるトラブルの実情と防止と相談実務/升田弁護士
- ・民間賃貸住宅に関する相談対応事例集(再改訂版)

### ■講義(2):「原状回復をめぐるトラブルとガイドライン(再改訂版)」の解説

- ・「原状回復をめぐるトラブルとガイドライン(再改訂版)」について/久保田弁護士
- ・原状回復をめぐるトラブルとガイドライン(再改訂版)
- ・「原状回復をめぐるトラブルとガイドライン」に関する参考資料

### ■講義(3):「賃貸住宅標準契約書(平成30年3月版)」の解説

- ・賃貸住宅標準契約書(平成30年3月版)について/佐藤弁護士
- ・賃貸住宅標準契約書(平成30年3月版)